

Gemeinderat Bottenwil  
Gemeindekanzlei  
Hauptstrasse 64  
4814 Bottenwil

Rainer Frösch  
[rainer.froesch@zofingenregio.ch](mailto:rainer.froesch@zofingenregio.ch)  
062 745 91 02  
20. September 2016

**Gesamtrevision Nutzungsplanung Gemeinde Bottenwil  
Stellungnahme Regionalplanung zofingenregio**

Sehr geehrte Damen und Herren

Für die Zustellung der Unterlagen danken wir Ihnen bestens und nehmen gerne dazu Stellung.

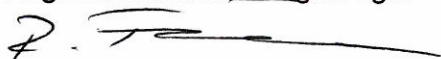
Von Seiten der Regionalplanung bestehen keine Einwände zum vorliegenden Entwurf der Nutzungsplanung. Er entspricht den übergeordneten regionalen und kantonalen Planungsgrundlagen.

Kurz zusammengefasst haben wir folgende Bemerkungen zu den vorliegenden Unterlagen:

Die Leitsätze, welche der Planung zu Grunde liegen (Planungsbericht Kap. 2.4.1), sind unseres Erachtens für die Gemeinde richtig und umfassend formuliert. Ebenso sind die zentralen Sachthemen und die Analyse (Planungsbericht Kap. 3) aus unserer Sicht vollständig und sachlich richtig erarbeitet worden. Das räumliche Entwicklungskonzept (Kap. 4) und die Umsetzung in den Planungsinhalten und – instrumenten (Kap. 5) sind unseres Erachtens ebenfalls zweckmässig und für die Gemeinde angemessen. Insbesondere sind erscheinen uns die Massnahmen zur baulichen Verdichtung und der Siedlungsentwicklung nach innen richtig gewählt. Die vorgesehenen Gebiete für eine Gestaltungsplanpflicht sind zweckmässig festgelegt.

Wir bitten Sie um Kenntnisnahme und danken Ihnen bestens für Ihre Bemühungen.

Freundliche Grüsse  
Regionalverband zofingenregio



Rainer Frösch  
Leiter Regionalplanung

Kopie an  
Flury Planer + Ingenieure AG, Frau Angela Hiller